

Утверждаю

Генеральный директор

ООО УК «Сервисный центр ЖКХ»

Киреева Л.Г.

Приложение № 1 к приказу № б/н от 01.06.2025 года

Стоимость платных услуг, оказываемых

ООО УК «Сервисный центр ЖКХ» населению

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Стоимость работ (руб.)
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
Замена/ ремонт унитаза			
1	Замена унитаза	1 шт.	От 3000
2	Замена смывного бачка	1 шт.	1200
3	Замена арматуры смывного бачка	1 шт.	1200
4	Замена крана смывного бачка	1 шт.	500
5	Регулировка смывного бачка	1 шт.	300
6	Замена манжеты резиновой к унитазу	1 шт.	600
7	Замена гибкой подводки к унитазу	1 шт.	500
8	Замена гофры унитаза	1 шт.	500
9	Замена сиденья унитаза	1 шт.	500
Установка/ремонт ванны			
10	Установка ванны чугунной с подключением	1 шт.	5000
11	Установка ванны стальной с подключением	1 шт.	3000
12	Установка ванны пластиковой с подключением	1 шт.	4500
13	Замена обвязки ванны	1 шт.	1200
14	Устранение течи под ванной	1 шт.	500
Замена/ ремонт раковины			
15	Замена раковины кухонной без смесителя	1 шт.	1500
16	Замена умывальника (тюльпан) без смесителя	1 шт.	1750
17	Замена сифона	1 шт.	650
18	Замена гибкой подводки	пара	1200
Устранение засора			
19	Устранение засора унитаза	1 шт.	700
20	Устранение засора простого (умывальник, ванна)	1 шт.	500
21	Устранение засора сложного (с разборкой системы водоотведения)	1 шт.	2000
Замена/ремонт смесителя			
22	Замена смесителя на гибкой подводке	1 шт.	1000
23	Замена смесителя на жесткой подводке	1 шт.	1500

24	Замена смесителя с душевой сеткой	1 шт.	1200
25	Замена смесителя без душевой сетки	1 шт.	1000
26	Замена кран-буксы	1 шт.	500
27	Замена прокладки кран-буксы	1 шт.	500
Замена/ ремонт полотенцесушителя			
28	Замена полотенцесушителя	1 шт.	2000
29	Обвязка полотенцесушителя	1 шт.	3000
30	Устранение течи полотенцесушителя	1 шт.	от 500
Установка/ремонт стиральной машины			
31	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения и канализации (включая монтаж подводки системы водоснабжения, электроснабжения и водоотведения открытым способом)	1 шт.	2000
32	Ремонт слива стиральной машины	1 шт.	600
Установка водонагревателя			
33	Установка водонагревателя проточного (без электрики)	1 шт.	1500
34	Установка водонагревателя накопительного (без электрики)	1 шт.	2500
Индивидуальные приборы учета			
35	Замена индивидуальных приборов учета ХВС/ГВС	1 шт.	600
36	Замена индивидуальных приборов учета ХВС/ГВС (с установкой фильтра)	1 шт.	1000
37	Переопломбировка счетчиков учета ХВС/ГВС коммунальных ресурсов (вторичная)	1 шт.	300
38	Снятие/установка теплосчетчика	1 шт.	450
39	Установка/снятие ремонтной вставки теплосчетчика	1 шт.	500
Установка/снятие/прочистка фильтров			
40	Прочистка фильтров для грубой очистки воды	1 шт.	500
41	Прочистка фильтра (аэраторы) у смесителей	1 шт.	300
42	Прочистка сололифта	1 шт.	3000
Трубопроводная арматура			
43	Замена шарового крана	1 шт.	500
44	Регулировка регулятора давления	1 шт.	500
45	Замена регулятора давления	1 шт.	800
Слив и наполнение водой системы			
46	Слив и наполнение водой системы отопления , осмотр отремонтированных (заменённых) приборов отопления и водозапорной арматуры при наполнении системы водой.	1 стояк/час	700
47	Слив и наполнение водой системы горячего водоснабжения, осмотр отремонтированных (заменённых) приборов отопления и водозапорной арматуры при наполнении системы водой.	1 стояк/час	550
48	Слив и наполнение водой системы холодного	1 стояк/час	500

	водоснабжения, осмотр отремонтированных (заменённых) приборов отопления и водозапорной арматуры при наполнении системы водой.		
Отопление			
49	Демонтаж радиатора до 80 кг	1 шт.	от 600
50	Установка радиатора (7 секций)	1 шт.	3500
51	Установка алюминиевого радиатора (7 секций)	1 шт.	3500
52	Замена сгона	1 шт.	500
53	Замена сгона на радиаторе	1 шт.	600
Монтажные работы			
54	Сварочные работы	договорная	
55	Замена труб ПВХ канализации d100мм	1мп	от 450
56	Замена труб ПВХ канализации d50мм	1 мп	от 300
57	Замена канализационной чуг. трубы d50мм	1 мп	1100
58	Замена труб стальных на пластиковые d15-25мм	1пм	от 500
59	Устройство узла соединения стальной трубы с пластиковой d15-32мм	1 шт.	500
60	Замена труб (металлопласт.) d15-25мм	1 мп	400
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ И УСЛУГИ			
	Замена выключателя	1 шт.	400
	Замена розетки	1 шт.	500
	Установка выключателя открытого/скрытого	1 шт.	от 400
	Установка розетки открытой/скрытой	1 шт.	от 500
	Замена патрона	1 шт.	от 350
	Замена электросчетчика	1 шт.	от 1200
	Демонтаж электрического провода скрытого	1мп	от 300
	Прокладка электрического провода в готовых каналах стен и перекрытий	1 мп	от 250
	Пробивка в стенах борозд для прокладки электрического провода	1 мп	от 200
	Замена распаячной коробки	1 шт.	от 700
	Установка настенного, потолочного светильника 1 лампа/2 лампы	1 шт.	от 800
	Установка светильника на крюках	1 шт.	от 800
	Замена светильника с люминесцентными лампами	1 шт.	от 800
	Замена светильника с лампами накаливания диодными	1 шт.	800
	Замена люстры в подвесном потолке	1 шт.	от 1200
	Замена светильника в подвесном потолке	1 шт.	800
	Замена выключателей автоматических (автомата)	1 шт.	от 500
	Установка электрического звонка с кнопкой (без прокладки провода)	1 шт.	от 800
	Обследование электропроводки в квартире	по договорной цене на месте	

	Установка динрейки	1 шт.	300
	Сборка люстр	1 шт.	от 800
	Установка автомата 1-Р	1 шт.	500
	Установка автомата 2-Р	1 шт.	700
	Установка автомата 3-Р	1 шт.	1100
	Установка фото-реле с готовой эл.проводкой	1 шт.	700
	Установка Диф-автомата	1 шт.	от 800
	Установка УЗО	1 шт.	от 800
	Перенос э/счетчика	1 шт.	от 1500
	Перенос э/щита	1 шт.	от 2500
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1	Вызов работника (осмотр места работ, консультация, без составления документации, оплачивается не менее 1 часа, далее расчёт кратно 0,5 часа)	1чел/час	500
2	Вызов работника в нерабочее время	1чел/час	1200
3	Составление акта по залитию (не по вине УК)	-	500
4	Выдача дубликата документа	1 лист	50
5	Выдача различных справок / характеристик по запросам собственников (нанимателей) для предъявления по месту требования (кроме предъявления в орган соцзащиты, центр занятости населения, школу, детский сад, управление образования, пенсионный фонд, правоохранительные и судебные органы, военные комиссариаты и т.д.).	1 шт.	200
6	Выдача справок по запросам собственников об отсутствии задолженности по жилищно-коммунальным услугам (информация не представляется по услуге капитальный и коммунальным услугам, если управляющая организация не является исполнителем указанных услуг)	1 шт.	300
7	Изготовление ксерокопии 1 страницы документа	1 стр.	20

Примечание: 1. Цены договорные указаны без стоимости устанавливаемого оборудования и материалов.

2. Гарантийный срок на выполнение работ – 1 месяц.

3. Цена может быть увеличена в связи со сложностью выполняемой работы.